|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH  **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **THỊ XÃ TỪ SƠN**  Số: 771/TB-CCTHADS  V/V: lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Từ Sơn, ngày 28 tháng 8 năm 2020* |

**THÔNG BÁO**

**Kính gửi: các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

- Địa chỉ : đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, Từ Sơn, Bắc Ninh;

- Điện thoại: 0222.3743.064

**2. Tên tài sản đấu giá**

**Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 143, tờ bản đồ số 55, diện tích 325m2, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CĐ 234087, vào sổ cấp GCN số CS 07942 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 25/5/2016 mang tên ông Đàm Thuận Huy.**

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá**: 2.798.243.000đ ( Hai tỷ, bẩy trăm chín mươi tám triệu, hai trăm bốn mươi ba nghìn đồng ).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**: Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Kể từ ngày đăng thông báo đến trước16 giờ 30 phút ngày 04/9/2020 nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh - Đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

Nếu quá thời hạn trên không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

|  |  |
| --- | --- |
| *Nơi nhận:*  - Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;  - Lưu: VT, HSTHA | **CHẤP HÀNH VIÊN**  ( Đã ký )  **Ngô Đức Tuyên** |

|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH  **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **THỊ XÃ TỪ SƠN**  Số: 772/TB-CCTHADS  V/V: lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Từ Sơn, ngày 28 tháng 8 năm 2020* |

**THÔNG BÁO**

**Kính gửi: các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

- Địa chỉ : đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, Từ Sơn, Bắc Ninh;

- Điện thoại: 0222.3743.064

**2. Tên tài sản đấu giá**

**Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 163, tờ bản đồ số 55, diện tích 70,5m2; Địa chỉ thửa đất: thôn Mai Động, xã Hương Mạc, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh; Thửa đất đã được UBND thị xã Từ Sơn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 591327, số vào sổ cấp GCN: CH 09065 ngày 19/4/2018 mang tên ông Đàm Thuận Toàn, bà Đàm Thị Nguyệt.**

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá**: 541.446.000đ ( Năm trăm bốn mươi mốt triệu, bốn trăm bốn mươi sáu nghìn đồng ).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**: Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Kể từ ngày đăng thông báo đến trước16 giờ 30 phút ngày 04/9/2020 nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh - Đường Lê Quang Đạo, phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

Nếu quá thời hạn trên không thấy tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ thì Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

|  |  |
| --- | --- |
| *Nơi nhận:*  - Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;  - Lưu: VT, HSTHA | **CHẤP HÀNH VIÊN**  ( Đã ký )  **Ngô Đức Tuyên** |